

KOSZTORYS INWESTORSKI

Remont dachu oraz rekonstrukcja wieży sygnaturki kościoła p.w. Św. Kazimierza
Poznań, ul. Bydgoska

Investor: Towarzystwo Opieki nad Zabytkami Oddział w Poznaniu
ul. Wodna 24, 61-781 Poznań

Wykonawca: Usługi Kosztorysowe Projektowe i Nadzory Joanna Maciaszczyk
ul. Śniadeckich 156a/3, 64-920 Piła

Wartość kosztorysowa robót :	1 201 150,10 zł
Podatek VAT 23 % :	276 264,52 zł
Wartość robót ogółem:	1 477 414,62 zł

Słownie: jeden milion czterysta siedemdziesiąt siedem tysięcy czterysta czterdzieści złotych 62/100

Podstawa wyceny: KNR, KNNR, normy własne
Poziom cen: IV kwartał 2019 r.

Opracował: mgr inż. Joanna Maciaszczyk

Data: 2020-01-26

Joanna Maciaszczyk

mgr inż. budownictwa Joanna Maciaszczyk
uprawnienia budowlane do kierowania, nadzorowania
i projektowania w zakresie konstrukcyjno-budowlanym
GP-7342/1719/92. WKP:BO/2954/01

Remont dachu oraz rekonstrukcja wieży sygnaturki kościoła p.w. Św. Kazimierza Poznań, ul. Bydgoska

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka robocizogodiny R-g: 19,46 zł/ f-g
Narzut kosztów pośrednich Kp: 65,60 % od Robocizny [Kp_R] + 65,60 % od Sprzętu [Kp_S]
Narzut zysku Z: 10,90 % od (R + Kp_R) + 10,90 % od (S + Kp_S)

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Data: 2020-02-09

Str. 1

Lp.	Opis stanu / elementu					Wartość [zł]
1 STAN: Remont dachu kościoła						
Symbol: 90						
	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Koszty pośrednie	Zysk	
1.1	ELEMENT: Roboty rozbiórkowe					
	Symbol: 000					
	9 275,26	0,00	1 972,27	7 380,26	2 027,87	20 655,68
	z VAT: 23,00% (4 750,81)					25 406,49
1.2	ELEMENT: Pokrycia dachowe					
	Symbol: 450					
	22 514,73	132 783,06	1 007,31	15 432,19	4 244,62	175 981,87
	z VAT: 23,00% (40 475,83)					216 457,70
1.3	ELEMENT: Konstrukcja - więźba nad korpusem kościoła					
	Symbol: 400					
	39 923,24	43 288,16	0,00	26 191,12	7 191,37	116 593,89
	z VAT: 23,00% (26 816,59)					143 410,48
1.4	ELEMENT: Konstrukcja - więźba nad prezbiterium kościoła					
	Symbol: 400					
	18 372,33	19 870,51	0,00	12 052,95	3 311,01	53 606,78
	z VAT: 23,00% (12 329,56)					65 936,34
1.5	ELEMENT: Instalacja odgromowa					
	Symbol: 740					
	958,08	1 769,02	0,00	628,42	173,26	3 528,77
	z VAT: 23,00% (811,62)					4 340,39
1.6	ELEMENT: Rusztowania i prace zabezpieczające					
	Symbol: D-00.00					
	40 962,36	24 036,08	6 732,85	31 290,49	8 613,40	111 635,17
	z VAT: 23,00% (25 676,09)					137 311,26
Razem:	132 006,00	221 746,83	9 712,43	92 975,43	25 561,53	482 002,16
	z VAT: 23,00% (110 860,50)					592 862,66

2 STAN: Rekonstrukcja wieży sygnaturki kościoła

Symbol: 90

	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Koszty pośrednie	Zysk	
2.7	ELEMENT: Roboty rozbiórkowe					
	Symbol: 000					
	672,48	0,00	53,28	476,16	131,04	1 332,96
	z VAT: 23,00% (306,58)					1 639,54
2.8	ELEMENT: Konstrukcja wieży					
	Symbol: 400					
	39 439,89	513 205,45	5 844,74	29 709,70	8 172,27	596 372,09
	z VAT: 23,00% (137 165,58)					733 537,67
2.8.1	- w tym ASORTYMENT: Ściany wieży					
	Symbol: 400					
	12 292,74	415 350,56	4 829,62	11 233,54	3 090,16	446 796,66
	z VAT: 23,00% (102 763,23)					549 559,89
2.8.2	- w tym ASORTYMENT: Dach wieży					
	Symbol: 400					
	27 147,15	97 854,89	1 015,12	18 476,16	5 082,11	149 575,43
	z VAT: 23,00% (34 402,35)					183 977,78

Remont dachu oraz rekonstrukcja wieży sygnaturki kościoła p.w. Św. Kazimierza Poznań, ul. Bydgoska

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Data : 2020-02-09

Str. 2

Lp.	Opis stanu / elementu					Wartość [zł]
	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Koszty pośrednie	Zysk	
2.9	ELEMENT : Okucie blachą miedzianą wieży					
	Symbol: 450					
	19 845,46	61 516,71	290,30	13 207,93	3 634,13	98 494,53
				z VAT: 23,00% (22 653,74)		121 148,27
2.10	ELEMENT : Instalacja odgromowa wieży					
	Symbol: 740					
	131,35	335,61	0,00	86,20	23,67	576,83
				z VAT: 23,00% (132,67)		709,50
2.11	ELEMENT : Rusztowania i prace zabezpieczające					
	Symbol: D-00.00					
	10 154,15	3 720,16	1,44	6 662,40	1 833,38	22 371,53
				z VAT: 23,00% (5 145,45)		27 516,98
Razem:	70 243,33	578 777,93	6 189,76	50 142,39	13 794,49	719 147,94
				z VAT: 23,00% (165 404,03)		884 551,97
Ogółem:	202 249,33	800 524,76	15 902,19	143 117,82	39 356,02	1 201 150,10
					z 23,00 % VAT	1 477 414,62

Podatek VAT 23 % : 276 264,52

Wartość robót ogółem: 1 477 414,62

Słownie: jeden milion czterysta siedemdziesiąt siedem tysięcy czterysta czterdzieści złotych 62/100

UWAGA: wartości składowe kosztów podano z dokładnością zaokrągleń